



02 aprile 2020

OGGETTO: PROGETTO PRELIMINARE

**LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO IN LOCALITA' LES ILES – CUP.
B71B18000390004.**

VERIFICA

DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'articolo 31 comma 4 e dell'articolo 26 comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50)

Il sottoscritto **Geom. ORO MASSIMO**, tecnico del Comune di Gressan:

- vista la **DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE N. 179 DEL 31/07/2018** con la quale lo scrivente è stato nominato, ai sensi dell'articolo 31 comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, responsabile unico del procedimento(RUP) dei lavori di cui all'oggetto;
- visto il **DOCUMENTO PRELIMINARE** all'avvio della progettazione redatto dal responsabile unico del procedimento(RUP) delle opere redatto in data **18/07/2018**;
- vista la **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N. 294 DEL 18/07/2018** di affidamento del servizio di progettazione preliminare definitiva ed esecutiva direzione lavori e sicurezza in fase progettuale e esecutiva delle opere di realizzazione nuovo parcheggio in località **LES FLEURS** all'Architetto **FRANCESCONI Edy** con studio in **St. Christophe**;
- vista la **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N. 500 DEL 17/12/2018** di affidamento dell'indagini geologiche e della valutazione della fattibilità con lo stato di dissesto in essere e potenziale delle opere di realizzazione nuovo parcheggio in località **LES FLEURS** al Geologo **BONINO Alberto** con studio in **Aosta**;
- vista la **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N. 363 DEL 13/12/2019** di affidamento dell'incarico di valutazione preventiva dell'interesse archeologico delle opere di realizzazione nuovo parcheggio in località **LES FLEURS** all'Archeologo **CORTELLAZZO Mauro** con studio in **Aosta**;

- Dato atto che non è stato necessario procedere alla redazione del disciplinare di incarico sostituito dalla firma per accettazione delle determinazioni di incarico;
- Esaminati gli elaborati inerenti il progetto preliminare presentati in data **08/01/2019** protocollo n° **198** consistenti in:
 - 01_relazione tecnica;
 - 02_corografia e estratto di mappa;
 - 03_documentazione fotografica;
 - 04_planimetria di rilievo;
 - 05_planimetria di progetto;
 - 06_sezioni;
 - 07_calcolo sommario della spesa;
 - 08_relazione di variante al PRGC;
- Esaminata la relazione geologia geotecnica presentata in data **08/01/2019** protocollo n° **197**;
- Esaminata la relazione di valutazione archeologica preventiva presentata in data **14/01/2019** protocollo n° **416**;
- VISTI i seguenti pareri ottenuti:

Regione Autonoma della Valle d'Aosta Assessorato Ambiente risorse naturali e corpo forestale – Dipartimento ambiente – valutazione ambientale e tutela qualità dell'aria	Rilasciato in data 02/10/2019 protocollo n. 9840 <i>Parere di NON ASSOGGETTABILITÀ a procedura VAS delle opere oggetto della variante non sostanziale al PRGC.</i>
Regione Autonoma della Valle d'Aosta Assessorato Turismo sport e commercio – Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali – Patrimonio paesaggio architettonico	Rilasciato in data 21.05.2019 protocollo n. 5031 <i>FAVOREVOLE a condizione che:</i> - i muri siano realizzati con conci di pietra squadri (anche se non regolari) e di pezzatura adeguata alla dimensione verticale dei muri medesimi, con finitura visivamente a secco, senza copertina cementizia a vista. - sia collocato un maggiore riporto di terreno a scarpata, al piede del muro, al fine di ridurre visivamente l'altezza dello stesso.
Regione Autonoma della Valle d'Aosta Assessorato Turismo sport e commercio – Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali – Patrimonio archeologico	Rilasciato in data 03.02.2020 protocollo n. 1150 <i>Parere verifica preventiva dell'interesse archeologico FAVOREVOLE.</i>

Precisa quanto segue in riferimento ai compiti indicati all'art. 26 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni:

- μ il progetto risponde alle indicazioni espresse dal Comune di Gressan;
- μ lo studio di fattibilità è conforme alle prescrizioni funzionali ed economiche prestabilite dal documento preliminare alla progettazione a firma del Responsabile unico del procedimento in data **18/07/2019**;

- μ l'opera è inserita nella programmatica **2020-2022**, di cui esiste la copertura finanziaria alla risorsa di bilancio U.E.B. 2.04.01 "COSTITUZIONE DI CAPITALI FISSI – TECNICO" triennio 2020/2022;
- μ la progettazione risponde alle vigenti normative comunitarie, nazionali, regionali e locali applicabili all'intervento oggetto della progettazione;
- μ il progetto è compatibile con le norme urbanistiche vigenti e con le norme del P.R.G.C. vigente.
- μ le opere rispondono alle norme cogenti e prevalenti del Piano Territoriale Paesistico, adottato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 5390 del 29 novembre 1996;
- μ Per la realizzazione delle opere in progetto **è necessario** procedere all'acquisizione delle aree in quanto, i luoghi ove saranno realizzati i lavori **non sono** di proprietà comunale, pertanto dovranno essere avviate le procedure previste *al DPR 327/2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità" e successive modifiche ed integrazioni Decreto Legislativo 302/2002.*
- μ Conformità alla Legge per l'abbattimento delle barriere architettoniche, Decreto presidente della Repubblica 24 Luglio 1996 n° 503 *"certificata dal progettista delle opere"* nell'allegato SF-G7;
- μ Conformità del progetto alle normative legislative in vigore per le opere pubbliche, articolo 62 della Legge Regionale 11/98 e successive modifiche ed integrazioni *"certificata dal progettista delle opere"* nell'allegato SF-G7;
- μ Preso atto che **è necessaria** la presentazione da parte del progettista del bilancio di produzione dei materiali inerti da scavo e dei materiali inerti da demolizione e costruzione, che si presume siano prodotti per l'esecuzione dei lavori, e della produzione di eventuali rifiuti, come previsto dall'articolo 16 della legge regionale 31/2007 – **la stessa dovrà essere presentata con il progetto definitivo.**
- μ Rispondenza degli elaborati progettuali preliminari, alle normative indicate agli articoli 23 del D.Lgs. 50/2016 e articolo 24 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, come indicato nella *verifica del responsabile unico del procedimento in data 02 aprile 2020;*

DESCRIZIONE DELLE OPERE IN PROGETTO

Le opere da realizzarsi, oggetto della presente verifica, risultano situate lungo la strada comunale in località LES FLEURS. Il progetto, secondo le esigenze dell'Amministrazione Comunale, ha come fine il miglioramento e l'implementazione dell'infrastrutturazione a servizio dei residenti e dei turisti;

A tal fine sono previste le seguenti opere:

- ✓ la rimozione del sicurvia metallico esistente e la demolizione del relativo cordolo in c.a.;
- ✓ la realizzazione muri in pietrame e malta lato di valle su adeguata fondazione in c.a.;
- ✓ la realizzazione nuova camera di manovra acquedotto;
- ✓ il riempimento lato di valle con adeguato materiale inerte e realizzazione pavimentazione stradale;
- ✓ la posa di un nuovo sicurvia in legno e acciaio su cordolo in c.a. testa muro;
- ✓ la realizzazione impianto di illuminazione e posizionamento cartellonistica;
- ✓ il ripristino aree verdi a valle della viabilità;
- ✓ la riorganizzazione degli stalli tramite tracciamento orizzontale degli stessi.

La valutazione economica dello studio di fattibilità – progetto preliminare prevede un quadro economico complessivo generale che ammonta a € 221.500,29 come da quadro economico totale dei costi così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA		
A)	Opere:	164.966,64
	Lavori a misura, a corpo, in economia, discarica e sicurezza	149.969,67
	I.V.A. 10%	14.996,97
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante (CNPAA, IVA e Diritti compresi)	56.533,65
1 -	Rilievi, accertamenti e indagini	
	caratterizzazione terre da scavo- iva inclusa	1.000,00
2 -	Acquisizione aree o immobili;	
	Indennità di esproprio	30.000,00
4 -	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relazioni geologiche, relazioni archeologiche	
a)	Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase progettuale, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva – contributo cassa 4% - IVA 22%	18.949,53
b)	Perizia geologica – contributo cassa 2% - IVA 22%	856,80
c)	Relazione archeologica preventiva – contributo 4% - IVA 22%	2.727,92
5 -	Spese per attività tecniche - consulenza e supporto RUP – gara di appalto	
a)	Somme incentivo previsto all'articolo 113 comma 2 D.LGS. 50/2016 s.m.i. (2% importo lavori)	2.999,40
TOTALE QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA		221.500,29

PRESO ATTO CHE

in data **02 aprile 2020** il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 26 comma 6 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ha provveduto, alla redazione del verbale di verifica e validazione del progetto preliminare.

ACCERTA

la completezza degli elaborati progettuali presentati per lo studio di fattibilità / progetto preliminare dei lavori di *realizzazione nuovo parcheggio in località LES ILES* così come previsto 26 comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Massimo ORO)



